

ด่วนที่สุด
ที่ นศ ๐๐๑๘.๑/ ว ๓๑๓๖

ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง การลดค่าเช่านาให้แก่เกษตรกรผู้ประสบภัยธรรมชาติ

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนครศรีธรรมราช ด่วนที่สุด ที่ นศ ๐๐๑๘.๑/ ว ๓๑๘๔ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕

ตามที่จังหวัดนครศรีธรรมราช ได้ซักซ้อมแนวทางการดำเนินมาตรการควบคุมค่าเช่านา โดยกำหนดให้ลดค่าเช่านาลงไม่น้อยกว่าไร่ละ ๒๐๐ บาท และประกาศอัตราค่าเช่านาที่เหมาะสมเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรชาวนาในการลดต้นทุนการผลิต ๒๕๖๕/๖๖ โดยให้จังหวัดดำเนินการต่าง ๆ เช่น ทบทวนค่าเช่านา ผู้ให้เช่า ตรวจสอบค่าเช่านา ไม่เกินราคาที่ประกาศ นั้น

กรมการปกครองแจ้งว่า เนื่องจากในห้วงที่ผ่านมาได้เกิดสาธารณภัยขึ้น ในพื้นที่ภาคเหนือ ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ภาคกลาง ภาคตะวันออก ภาคใต้ รวมทั้งกรุงเทพมหานครและปริมณฑล โดยมีฝนตกหนักถึงหนักมากกระจายทั่วไป เป็นเหตุให้เกิดอุทกภัย วาตภัย และน้ำป่าไหลหลากในพื้นที่หลายจังหวัด เพื่อเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนให้แก่เกษตรกรชาวนาที่ได้รับผลกระทบจากภัยพิบัติทางธรรมชาติ จึงให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. ประชาสัมพันธ์สร้างการรับรู้ถึงข้อมูลสถานการณ์สาธารณภัย รวมถึงมาตรการช่วยเหลือต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ผ่านกลไกช่องทางการสื่อสารในพื้นที่ เช่น หอกระจายข่าวหมู่บ้าน ให้ประชาชนรับทราบอย่างทั่วถึง

๒. ดำเนินการช่วยเหลือเกษตรกรชาวนา โดยทำความเข้าใจกับผู้ให้เช่านา และกำหนดค่าเช่านาให้ลดลงตามส่วนแห่งความเสียหายหรืองดเก็บค่าเช่านาตามมาตรา ๔๒ แห่งพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔ และแก้ไขเพิ่มเติม แล้วรายงานให้จังหวัดนครศรีธรรมราชทราบตามแบบรายงานภายในวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๓. บูรณาการทุกภาคส่วนที่เกี่ยวข้องให้ความช่วยเหลือเกษตรกรที่ได้รับผลกระทบจากสาธารณภัย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายศรัทธา ทองคำ)
ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่ทำการปกครองจังหวัด
(กลุ่มงานปกครอง)
โทร/โทรสาร ๐-๗๕๓๕-๖๑๓๓

ด่วนที่สุด

ที่ นศ ๐๐๑๘.๑/ ว ๓๙๔๕

ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง การดำเนินมาตรการควบคุมค่าเช่านา ฤดูการผลิตปี ๒๕๖๕/๖๖

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนครศรีธรรมราช ด่วนที่สุด ที่ นศ ๐๐๑๘.๑/ ว ๓๙๔๓ ลงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบรายงานผลการดำเนินการ จำนวน ๓ ฉบับ
๒. ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์แสดงอัตราค่าเช่านาประจำตำบล จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ได้แจ้งชักซ้อมแนวทางการดำเนินการ ตามมาตรการควบคุมค่าเช่านา โดยการกำหนดให้ลดค่าเช่านาลงไม่น้อยกว่าไร่ละ ๒๐๐ บาท และประกาศอัตราค่าเช่านาที่เหมาะสมและเป็นระบบทั้งสองฝ่าย ให้ครบทุกตำบล เพื่อช่วยเหลือเกษตรกรชาวนาในการลดต้นทุนการผลิต ในฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๔/๖๕ นั้น

จังหวัดได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า เพื่อให้การควบคุมค่าเช่านาในฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๕/๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดความเป็นธรรมกับผู้เช่าและผู้ให้เช่านา สามารถดำเนินการเช่านาในทุกพื้นที่ที่มีการทำนาในอัตราที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนดไว้ จึงขอให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. ทบทวนผลการดำเนินการควบคุมค่าเช่านาในฤดูการผลิตที่ผ่านมา (ฤดูการผลิต ๒๕๖๔/๖๕) หากพบว่าในพื้นที่ยังมีการเรียกเก็บค่าเช่านาเกินอัตราค่าเช่านาที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนด ขอให้อำเภอควบคุมค่าเช่านา ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔

๒. ทบทวนบัญชีรายชื่อผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาให้เป็นปัจจุบัน และรายงานให้จังหวัดทราบภายในวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๓. ตรวจสอบการจ่ายค่าเช่านาในรอบปีที่ผ่านมา (ฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๔/๖๕) หากพบว่ามีการเรียกเก็บค่าเช่านาเกินกว่าที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนดให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) แจ้งความดำเนินคดีกับผู้ให้เช่านาทุกราย

๔. แจ้งให้ผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาทราบอัตราค่าเช่าขั้นสูง ที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนดในฤดูกาลผลิต ๒๕๖๕/๖๖ และแจ้งกำหนดโทษหากมีการเรียกหรือรับค่าเช่านาเกินกว่าอัตราค่าเช่านาขั้นสูงที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนด จะต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

๕. กำหนดช่องทางการร้องเรียน ร้องทุกข์ และประชาสัมพันธ์ช่องทางดังกล่าวให้ผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาทราบทุกราย

/๖. มอบหมาย...

๖. มอบหมายให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) และชุดปฏิบัติการประจำตำบล (ชปต.) กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน ประชาสัมพันธ์และชี้แจงแนวทางการควบคุมค่าเช่านา ให้เกิดความเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย พร้อมทั้งจัดทำป้ายแสดงอัตราค่าเช่านาประจำตำบล แสดงในพื้นที่ให้ประชาชนทราบอย่างน้อยจำนวน ๑ ป้าย โดยขอรับการสนับสนุนการจัดทำป้ายจากองค์กรปกครองส่วนท้องที่ในพื้นที่

๗. กรณีท้องที่ใดเกิดเหตุแห่งภัยธรรมชาติส่งผลให้การทำนาไม่ได้สมบูรณ์ ให้พิจารณาช่วยเหลือโดยใช้กลไกคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) ตรวจสอบพื้นที่ว่ามีพื้นที่การเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของเกษตรกรได้รับผลกระทบจากภัยธรรมชาติหรือไม่ หากมีให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) ประกาศกำหนดให้ท้องที่นั้นเป็นพื้นที่ที่ได้รับความเสียหายและกำหนดค่าเช่าให้ลดลงตามส่วนแห่งความเสียหาย หรืองดค่าเช่านาให้แก่ผู้เช่านาในปีนั้นก็ได้ ตามมาตรา ๔๒ แห่งพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔

๘. ดำเนินการควบคุมการเช่านาทุกรายในพื้นที่ให้มีการเช่าในอัตราที่เหมาะสมและไม่เกินอัตราค่าเช่าขั้นสูงที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนด

๙. รายงานผลการดำเนินการควบคุมค่าเช่านา ฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๕/๖๖ ให้จังหวัดทราบภายในวันที่ ๑๕ ของทุกเดือน โดยให้รายงานครั้งแรกภายในวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายศรัทธา พองคำ)
ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่ทำการปกครองจังหวัด
(กลุ่มงานปกครอง)
โทร./โทรสาร ๐-๗๕๓๕-๐๖๑๓๓

รอ.....
ผช./หน.งาน.....

แบบรายงานการดำเนินการทบทวนบัญชีผู้เช่านาและผู้ให้เช่านา ปีการผลิต ๒๕๖๕/๖๖

จังหวัด.....อำเภอ.....

ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ. .....

อำเภอ	ตำบล	อัตราค่าเช่านาขั้นสูงที่ คชก.ตำบล กำหนด	ข้อมูลปี ๒๕๖๕ ฤดูการผลิต ๒๕๖๕/๖๖			หมายเหตุ
			ผู้เช่านา (ราย)	ผู้ให้เช่านา (ราย)	พื้นที่การเช่านา (ไร่)	
อำเภอ.....	๑.ตำบล.....					
	๒.ตำบล.....					
	๓.ตำบล.....					
อำเภอ.....	๑.ตำบล.....					
	๒.ตำบล.....					
	๓.ตำบล.....					
อำเภอ.....	๑.ตำบล.....					
	๒.ตำบล.....					
	๓.ตำบล.....					
รวมทั้งสิ้น						

รายงานภายในวันที่ ๒๕ ของทุกเดือน

ผู้รายงาน .....

(.....)

ตำแหน่ง.....

ทั้งนี้ขอได้โปรดส่งแบบรายงานผลการดำเนินการ ผ่านหมายเลขโทรสาร ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๒ หรือ e-mail : dopa.famerland @ gmail.com

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๗-๑๔ ต่อ ๕๑๐

แบบรายงานการดำเนินมาตราการควบคุมเช่านา ฤดูกาลผลิต ปี ๒๕๖๕/๒๕๖๖

จังหวัด.....อำเภอ.....

ประจำเดือน..... พ.ศ. .....

อำเภอ	ข้อมูลปี ๒๕๖๕ ฤดูการผลิต			ควบคุมเค่าเช่านาให้เกิดความเป็นธรรมแล้ว			คงเหลือยังไม่ได้ควบคุมค่าเช่านา		
	ผู้เช่า (ราย)	ผู้ให้เช่านา (ราย)	พื้นที่การเช่านา (ไร่)	ผู้เช่า (ราย)	ผู้ให้เช่านา (ราย)	พื้นที่การเช่านา (ไร่)	ผู้เช่า (ราย)	ผู้ให้เช่านา (ราย)	พื้นที่การเช่านา (ไร่)
อำเภอ.....									
อำเภอ.....									
อำเภอ.....									
รวม									

รายงานภายในวันที่ ๒๕ ของทุกเดือน

เยงาน.....

(.....)

เหน่ง.....

ทั้งนี้ขอได้โปรดส่งแบบรายงานผลการดำเนินการ ผ่านหมายเลขโทรสาร ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๒ หรือ e-mail : dopa.famerland @ gmail.com

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๗-๑๔ ต่อ ๕๑๐

ที่ มท ๐๘๑๐.๔/ว ๒๐๐๒๔ ศาลากลางจังหวัดสมุทรสาคร ๐ ๓๔๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๒๐๐๒๔

ที่ทำการปกครองจังหวัดสมุทรสาคร ๑๕๐๐๐ ๐-๓๔๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๒๐๐๒๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์

ประกาศ คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมระดับตำบล

ตำบล..... อำเภอ .....

จังหวัด .....

อัตราค่าเช่านาขั้นสูงไม่เกินไร่ละ ..... บาท

ผู้ฝ่าฝืนต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี

หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

หากมีการเรียกเก็บค่าเช่านาเกินกว่าที่กำหนดสามารถร้องเรียนได้ที่

ประธานคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมระดับตำบล หมายเลขโทรศัพท์ .....

หรือศูนย์ดำรงธรรมอำเภอ .....หมายเลขโทรศัพท์.....