ด่วนที่สุด

ที่ นศ ๐๐๑๘.๑/ ว ๕๒๔

ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การลดค่าเช่านาให้แก่เกษตรกรผู้ประสบภัยธรรมชาติ

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ นศ ๐๐๑๘.๑/ ว ๔๐๗๗ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๑๐.๓/ ว ๓๗๙๐
ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ได้แจ้งซักซ้อมแนวทางการดำเนินการมาตรการควบคุมค่าเช่านา โดยกำหนดให้ลดค่าเช่านาลงไม่น้อยกว่าไร่ละ ๒๐๐ บาท และประกาศอัตราค่าเช่านาที่เหมาะสมเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรชาวนาในการลดต้นทุนการผลิต ปี ๒๕๖๔/๖๕ โดยให้อำเภอดำเนินการต่าง ๆ เช่น ทบทวนบัญชีผู้เช่า ผู้ให้เช่า ตรวจสอบค่าเช่านาไม่ให้เกินอัตราที่ประกาศ นั้น

กรมการปกครองแจ้งว่า เนื่องจากในห้วงที่ผ่านมาได้เกิดสาธารณภัยขึ้น ในพื้นที่ภาคเหนือ ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ภาคกลาง ภาคตะวันออก ภาคใต้ รวมทั้งกรุงเทพมหานครและปริมณฑล โดยมีฝนตกหนักถึงหนักมากกระจายทั่วไป เป็นเหตุให้เกิดอุทกภัย วาตภัย และน้ำป่าไหลหลากในพื้นที่หลายจังหวัด เพื่อเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนให้แก่เกษตรกรชาวนาที่ได้รับผลกระทบจากปัญหาภัยพิบัติทางธรรมชาติ จึงขอให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. ประชาสัมพันธ์สร้างการรับรู้ถึงข้อมูลสถานการณ์สาธารณภัย รวมถึงมาตรการช่วยเหลือต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ผ่านกลไกช่องทางสื่อสารในพื้นที่ เช่น หอกระจายข่าวประจำหมู่บ้าน ให้ประชาชนรับทราบอย่างทั่วถึง

๒. ดำเนินการช่วยเหลือเกษตรกรชาวนา โดยทำความเข้าใจกับผู้ให้เช่านา และกำหนดค่าเช่านาให้ลดลงตามส่วนแห่งความเสียหายหรืองดเก็บค่าเช่านาตามมาตรา ๔๒ แห่งพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔ และแก้ไขเพิ่มเติมแล้วรายงานให้จังหวัดทราบตามแบบรายงาน

๓. บูรณาการทุกภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง ให้ความช่วยเหลือเกษตรกรที่ได้รับผลกระทบจากสาธารณภัย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสนั่น สนธิเมือง)
ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่ทำการปกครองจังหวัด
(กลุ่มงานปกครอง)
โทร/โทรสาร ๐ ๗๕๓๕ ๖๑๓๓

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๓๑๐.๓/ว ๓๗๙๐



กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การดำเนินมาตรการควบคุมค่าเช่านา ฤดูการผลิตห้วงปี ๒๕๖๔/๖๕

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๑๐.๓/ว ๔๐๗๗ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบรายงานผลการดำเนินการ จำนวน ๓ ชุด
๒. ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์แสดงอัตราค่าเช่านาประจำตำบล จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กระทรวงมหาดไทยได้ชักซ้อมแนวทางการดำเนินการควบคุมค่าเช่านา โดยกำหนดให้ลดค่าเช่านาลงไม่น้อยกว่าไร่ละ ๒๐๐ บาท และประกาศอัตราค่าเช่าขั้นสูงที่เหมาะสมและเป็นธรรมทั้งสองฝ่ายให้ครบทุกตำบล เพื่อช่วยเหลือเกษตรกรชาวนาในการลดต้นทุนการผลิต ในฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๓/๖๔ นั้น

เพื่อให้การควบคุมค่าเช่านาในฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๔/๖๕ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเกิดความเป็นธรรมกับผู้เช่านาและผู้ให้เช่านา สามารถดำเนินการเช่านาในทุกพื้นที่ที่มีการทำนาในอัตราที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก. ตำบล) กำหนดไว้ กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๑. จัดประชุมนายอำเภอและเกษตรอำเภอเพื่อทบทวนผลการดำเนินการควบคุมค่าเช่านาในฤดูการผลิตที่ผ่านมา หากพบว่าในพื้นที่ยังมีการเรียกเก็บค่าเช่านาเกินอัตราค่าเช่านาที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก. ตำบล) กำหนด ขอให้จังหวัดควบคุมค่าเช่านาให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔

๒. ทบทวนบัญชีรายชื่อผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาให้เป็นปัจจุบัน และรายงานให้กระทรวงมหาดไทย ทราบภายในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

๓. ตรวจสอบการจ่ายค่าเช่านาในรอบปีที่ผ่านมา (ฤดูการผลิต ๒๕๖๓/๖๔) หากพบว่ามีการเรียกเก็บค่าเช่านาเกินกว่าที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก. ตำบล) กำหนด ให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก. ตำบล) แจ้งความดำเนินคดีกับผู้ให้เช่าทุกราย

๔. แจ้งให้ผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาทราบอัตราค่าเช่านาขั้นสูงที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก. ตำบล) กำหนดในฤดูการผลิต ๒๕๖๔/๖๕ และแจ้งกำหนดโทษหากมีการเรียกหรือรับค่าเช่านาเกินกว่าอัตราค่าเช่านาขั้นสูงที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก. ตำบล) กำหนด จะต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

๕. กำหนดช่องทางร้องเรียน ร้องทุกข์ และประชาสัมพันธ์ช่องทางดังกล่าวให้ผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาทราบทุกราย

/๖. มอบหมาย...

๖. มอบหมายให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก. ตำบล) และชุดปฏิบัติการประจำตำบล (ชปต.) กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน ประชาสัมพันธ์และชี้แจงแนวทางการควบคุมค่าเช่านาให้เกิดความเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย พร้อมทั้งจัดทำป้ายแสดงอัตราค่าเช่านาประจำตำบลแสดงในพื้นที่ให้ประชาชนทราบอย่างน้อย ๑ ป้าย โดยขอรับการสนับสนุนการจัดทำป้ายจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่

๗. กรณีท้องที่ใดเกิดเหตุแห่งภัยธรรมชาติส่งผลให้การทำนาไม่ได้สมบูรณ์ ให้พิจารณาช่วยเหลือ โดยใช้กลไกคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก. ตำบล) ตรวจสอบพื้นที่ว่ามีพื้นที่การเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของเกษตรกรได้รับผลกระทบจากภัยธรรมชาติหรือไม่ หากมีให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก. ตำบล) ประกาศกำหนดให้ท้องที่นั้นเป็นพื้นที่ที่ได้รับความเสียหายและกำหนดค่าเช่าให้ลดลงตามส่วนแห่งความเสียหาย หรืองดค่าเช่านาให้แก่ผู้เช่านาในปีนั้นก็ได้ ตามมาตรา ๔๒ แห่งพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔

๘. ดำเนินการควบคุมการเช่านาทุกรายในพื้นที่ให้มีการเช่าในอัตราที่เหมาะสมและไม่เกินอัตราค่าเช่าขั้นสูงที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก. ตำบล) กำหนด

๙. รายงานผลการดำเนินการควบคุมค่าเช่านา ฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๔/๖๕ ให้กระทรวงมหาดไทยทราบภายในวันที่ ๒๕ ของทุกเดือน โดยให้รายงานครั้งแรกภายในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายฉัตรชัย พรหมเลิศ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

สำนักบริหารการปกครองท้องที่
ส่วนพัฒนาและส่งเสริมการบริหารงานท้องที่
โทร.๐-๒๖๒๙-๘๓๐๖-๑๔ ต่อ ๕๐๗
โทรสาร. ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๒

ที่ นศ ๐๐๑๘.๑/ ว ๓๙๓

ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การดำเนินมาตรการควบคุมค่าเช่านา ฤดูการผลิตปี ๒๕๖๓/๖๔

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนครศรีธรรมราช ด่วนที่สุด ที่ นศ ๐๐๑๘.๑/ ว ๕๙๙ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบรายงานผลการดำเนินการ จำนวน ๓ ฉบับ
๒. ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์แสดงอัตราค่าเช่านาประจำตำบล จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ได้แจ้งซักซ้อมแนวทางการดำเนินการ ตามมาตรการควบคุมค่าเช่านา โดยการกำหนดให้ลดค่าเช่านาลงไม่น้อยกว่าไร่ละ ๒๐๐ บาท และประกาศอัตราค่าเช่านาที่เหมาะสมและเป็นระบบทั้งสองฝ่าย ให้ครบทุกตำบล เพื่อช่วยเหลือเกษตรกรชาวนาในการลดต้นทุนการผลิต ในฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๓/๖๔ นั้น

จังหวัดได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า เพื่อให้การควบคุมค่าเช่านาในฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๓/๖๔ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดความเป็นธรรมกับผู้เช่านาและผู้ให้เช่านา สามารถดำเนินการเช่านาในทุกพื้นที่ที่มีการเช่านาในอัตราที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนดไว้ จึงขอให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. ทบทวนผลการดำเนินการควบคุมค่าเช่านาในฤดูการผลิตที่ผ่านมา (ฤดูการผลิต ๒๕๖๒/๖๓) หากพบว่าในพื้นที่ยังมีการเรียกเก็บค่าเช่านาเกินอัตราค่าเช่านาที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนด ขอให้อำเภอกำหนดมาตรการควบคุมค่าเช่านา ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔

๒. ทบทวนบัญชีรายชื่อผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาให้ถูกต้องเป็นปัจจุบัน และรายงานให้จังหวัดทราบภายในวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓

๓. ตรวจสอบการจ่ายค่าเช่านาในรอบปีที่ผ่านมา (ฤดูการผลิต ๒๕๖๒/๖๓) หากพบว่า มีการเรียกเก็บค่าเช่านาเกินกว่าที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนด ให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) แจ้งความดำเนินคดีกับผู้ให้เช่านาทุกราย

๔. แจ้งให้ผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาทราบอัตราค่าเช่าขั้นสูงที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนด ในฤดูกาลผลิต ๒๕๖๓/๒๕๖๔ และแจ้งบทกำหนดโทษ หากมีการเรียกหรือรับค่าเช่านาเกินกว่าอัตราค่าเช่านาขั้นสูงที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) กำหนด จะต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

๕. กำหนดช่องทางการร้องเรียน ร้องทุกข์ และประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาทราบทุกราย

/๖. มอบหมาย..

๖. มอบหมายให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) และชุดปฏิบัติการประจำตำบล (ชปต.) กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน ประชาสัมพันธ์และชี้แจงแนวทาง การควบคุมค่าเช่านา ให้เกิดความเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย พร้อมทั้งจัดทำป้ายแสดงอัตราค่าเช่านาประจำตำบลแสดงในพื้นที่ให้ประชาชนทราบอย่างน้อยจำนวน ๑ ป้าย โดยประสานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสนับสนุนการจัดทำป้ายดังกล่าว

๗. กรณีท้องที่ใดเกิดเหตุแห่งภัยธรรมชาติส่งผลให้การทำนาไม่ได้ผลสมบูรณ์ ให้พิจารณาช่วยเหลือโดยใช้กลไกคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) ตรวจสอบพื้นที่ว่า มีพื้นที่การเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของเกษตรกรได้รับผลกระทบจากภัยธรรมชาติหรือไม่ หากมีให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) ประกาศกำหนดให้ท้องที่นั้นเป็นท้องที่ที่ได้รับความเสียหายและกำหนดค่าเช่านาให้ลดลงตามส่วนแห่งความเสียหาย หรือลดค่าเช่านาให้แก่ผู้เช่านาในปีนั้นก็ได้ ตามมาตรา ๔๒ แห่งพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๘. รายงานผลการดำเนินการควบคุมค่าเช่านา ฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๓/๖๔ ให้จังหวัดทราบภายในวันที่ ๒๒ ของทุกเดือน โดยรายงานครั้งแรกวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓

ทั้งนี้ กระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้ผู้ตรวจราชการกรมการปกครองตรวจติดตามผลการดำเนินการควบคุมค่าเช่านาทุกตำบลด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายไตรรัตน์ ไชยรัตน์)
ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่ทำการปกครองจังหวัด
(กลุ่มงานปกครอง)
โทร./โทรสาร ๐-๗๕๓๕-๐๖๑๓๓



ที่ทำการปกครองจังหวัดนครศรีธรรมราช
เลขรับ 4492
วันที่ 16 ก.ค. 2563 เวลา ... น.

ที่ มท ๐๓๑๐.๓/ว๔๐๗๗

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การดำเนินมาตรการควบคุมค่าเช่านา ฤดูการผลิตห้วงปี ๒๕๖๓/๖๔

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๑๐.๓/ว ๔๐๗๓ ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบรายงานผลการดำเนินการ จำนวน ๓ ชุด
๒. ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์แสดงอัตราค่าเช่านาประจำตำบล จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กระทรวงมหาดไทยได้ซักซ้อมแนวทางการดำเนินมาตรการการควบคุมค่าเช่านา โดยกำหนดให้ลดค่าเช่านาลงไม่น้อยกว่าไร่ละ ๒๐๐ บาท และประกาศอัตราค่าเช่าขั้นสูงที่เหมาะสมและเป็นธรรมทั้งสองฝ่ายให้ครบทุกตำบล เพื่อช่วยเหลือเกษตรกรชาวนาในการลดต้นทุนการผลิต ในฤดูการผลิตปี ๒๕๖๒/๖๓ นั้น

เพื่อให้การควบคุมค่าเช่านาในฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๓/๖๔ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเกิดความเป็นธรรมกับผู้เช่าและผู้ให้เช่านา สามารถดำเนินการเช่านาในทุกพื้นที่ที่มีการทำนาในอัตราที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมระดับตำบล (คชก.ตำบล) กำหนดไว้ กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๑. จัดประชุมนายอำเภอและเกษตรอำเภอเพื่อทบทวนผลการดำเนินการควบคุมค่าเช่านาในฤดูการผลิตที่ผ่านมา หากพบว่าในพื้นที่ยังมีการเรียกเก็บค่าเช่านาเกินอัตราค่าเช่านาที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมระดับตำบล (คชก.ตำบล) กำหนด ขอให้จังหวัดกำหนดมาตรการควบคุมค่าเช่านาให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๒๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๒. ทบทวนบัญชีรายชื่อผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาให้เป็นปัจจุบันและรายงานให้กระทรวงมหาดไทยทราบภายในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๓

๓. ตรวจสอบการจ่ายค่าเช่านาในรอบปีที่ผ่านมา (ฤดูการผลิต ๒๕๖๒/๖๓) หากพบว่ามีการเรียกเก็บค่าเช่านาเกินกว่าที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินระดับตำบล (คชก.ตำบล) กำหนด ให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมระดับตำบล (คชก.ตำบล) แจ้งความดำเนินคดีกับผู้ให้เช่านาทุกราย

๔. แจ้งให้ผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาทราบอัตราค่าเช่าขั้นสูงที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมระดับตำบล (คชก.ตำบล) กำหนดในฤดูการผลิต ๒๕๖๓/๖๔ และแจ้งบทกำหนดโทษ หากมีการเรียกหรือรับค่าเช่านาเกินกว่าอัตราค่าเช่านาขั้นสูงที่คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.ตำบล) กำหนด จะต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

๕. กำหนดช่องทางการร้องเรียน ร้องทุกข์ และประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาทราบทุกราย

๖. มอบหมายให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมระดับตำบล (คชก.ตำบล) และชุดปฏิบัติการประจำตำบล (ชปต.) กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน ประชาสัมพันธ์และชี้แจงแนวทาง การควบคุมค่าเช่านา ให้เกิดความเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย พร้อมทั้งจัดทำป้ายแสดงอัตราค่าเช่านาประจำตำบล แสดงในพื้นที่ให้ประชาชนทราบอย่างน้อยจำนวน ๑ ป้าย โดยประสานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสนับสนุนการจัดทำป้ายดังกล่าว

/๗. กรณีท้องที่...

๗. กรณีท้องที่ใดเกิดเหตุแห่งภัยธรรมชาติส่งผลให้การทำนาไม่ได้ผลสมบูรณ์ ให้พิจารณาช่วยเหลือโดยใช้กลไกคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำตำบล (คชก.ตำบล) ตรวจสอบพื้นที่ว่ามีพื้นที่การเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของเกษตรกรได้รับผลกระทบจากภัยธรรมชาติหรือไม่ หากมีให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.ตำบล) ประกาศกำหนดให้ท้องที่นั้นเป็นท้องที่ที่ได้รับความเสียหายและกำหนดค่าเช่าให้ลดลงตามส่วนแห่งความเสียหาย หรืองดค่าเช่านาให้แก่ผู้เช่านาในปีนั้นก็ได้ ตามมาตรา ๔๒ แห่งพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๒๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๘. รายงานผลการดำเนินการควบคุมค่าเช่านา ฤดูการผลิต ปี ๒๕๖๓/๖๔ ให้กระทรวงมหาดไทยทราบภายในวันที่ ๒๕ ของทุกเดือน โดยให้รายงานครั้งแรกภายในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๓

ทั้งนี้ กระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้ผู้ตรวจราชการกรมการปกครองตรวจติดตามผลการดำเนินการควบคุมค่าเช่านาทุกตำบลด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายฉัตรชัย พรหมเลิศ)

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมการปกครอง
สำนักบริหารการปกครองท้องที่
โทร. ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๖-๑๔ ต่อ ๕๐๗
โทรสาร ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๒

แบบรายงานการดำเนินมาตราการควบคุมเช่านา ฤดูกาลผลิตปี ๒๕๖๓/๖๔

จังหวัด.....อำเภอ.....

ครั้งที่...../๒๕๖๓

วันที่.....เดือน.....๒๕๖๓

อำเภอ	ข้อมูลปี ๒๕๖๓ ฤดูการผลิต			ควบคุมเค่าเช่านาให้เกิดความเป็นธรรมแล้ว			คงเหลือยังไม่ได้ควบคุมค่าเช่านา		
	ผู้เช่า(ราย)	ผู้ให้เช่านา(ราย)	พื้นที่การเช่านา (ไร่)	ผู้เช่า(ราย)	ผู้ให้เช่านา(ราย)	พื้นที่การเช่านา(ไร่)	ผู้เช่า(ราย)	ผู้ให้เช่านา (ราย)	พื้นที่การเช่านา(ไร่)
อำเภอ.....									
อำเภอ.....									
อำเภอ.....									
รวม									

รายงานภายในวันที่ ๒๕ ของทุกเดือน

ผู้รายงาน.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

ทั้งนี้ขอได้โปรดส่งแบบรายงานผลการดำเนินการ ผ่านหมายเลขโทรสาร ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๒ หรือ e-mail : dopa.famerland@ gmail.com

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๗-๑๔ ต่อ ๕๐๗

แบบรายงานการดำเนินการทบทวนบัญชีผู้เช่านาและผู้ให้เช่านา ปีการผลิต ๒๕๖๓/๖๔

จังหวัด.....อำเภอ.....

ณ วันที่.....เดือน.....๒๕๖๓

อำเภอ	ตำบล	อัตราค่าเช่านาขั้นสูงที่ คชก.ตำบลกำหนด	ข้อมูลปี ๒๕๖๓ ฤดูการผลิต ๒๕๖๓/๖๔			หมายเหตุ
			ผู้เช่านา (ราย)	ผู้ให้เช่านา (ราย)	พื้นที่การเช่านา (ไร่)	
อำเภอ.....	๑.ตำบล.....					
	๒.ตำบล.....					
	๓.ตำบล.....					
อำเภอ.....	๑.ตำบล.....					
	๒.ตำบล.....					
	๓.ตำบล.....					
อำเภอ.....	๑.ตำบล.....					
	๒.ตำบล.....					
	๓.ตำบล.....					
รวมทั้งสิ้น						

รายงานภายในวันที่ ๒๕ ของทุกเดือน

ผู้รายงาน.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

ทั้งนี้ขอได้โปรดส่งแบบรายงานผลการดำเนินการ ผ่านหมายเลขโทรสาร ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๒ หรือ e-mail : dopa.famerland@ gmail.com

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๗-๑๔ ต่อ ๕๐๗

แบบรายงานผลการดำเนินการช่วยเหลือเกษตรกรที่ได้รับความเสียหายจากภัยธรรมชาติตาม พ.ร.บ.การเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๒๔ มาตรา ๔๒

จังหวัด.....อำเภอ.....

ครั้งที่...../๒๕๖๑

อำเภอ	ตำบล/หมู่บ้านมีประกาศเป็นท้องที่ ที่มีความเสียหายฯ	ข้อมูลผู้เช่านา/ผู้ให้เช่านา/พื้นที่การเช่านา ฤดูการผลิตปี พ.ศ.๒๕๖๓/๒๕๖๔			ผลการดำเนินการช่วยเหลือฯ							
					ลดค่าเช่านา				งดเก็บค่าเช่านา			จำนวนเงินที่ลดและงดเก็บค่าเช่านา (บาท)
		ผู้เช่านา(ราย)	ผู้ให้เช่า(ราย)	พื้นที่เช่านา(ไร่)	จำนวน(ราย)	พื้นที่เช่านา(ไร่)	เฉลี่ยลดลงรายละ (บาท)/ไร่	จำนวนเงินที่ลด ได้(บาท)	จำนวน(ราย)	พื้นที่เช่านา(ไร่)	จำนวนเงินที่งด เก็บค่าเช่านา (บาท)	
๑.อำเภอ.....	๑.ตำบล..... ๑.๑ หมู่บ้าน.... ๑.๒ หมู่บ้าน....											
	๒.ตำบล..... ๒.๑ หมู่บ้าน... ๒.๒ หมู่บ้าน...											
๒.อำเภอ.....	๑.ตำบล..... ๑.๑ หมู่บ้าน.... ๑.๒ หมู่บ้าน....											
	๒.ตำบล..... ๒.๑ หมู่บ้าน... ๒.๒ หมู่บ้าน...											
รวม												

รายงานภายในวันที่ ๒๕ ของทุกเดือน

ผู้รายงาน.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

ทั้งนี้ขอได้โปรดส่งแบบรายงานผลการดำเนินการ ผ่านหมายเลขโทรสาร ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๒ หรือ e-mail : dopa.farmerland @ gmail.com

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๖-๑๔ ต่อ ๕๐๓

ตัวอย่างที่ ๑

ที่ ๑๑๓๐๑/๒๕๖๓

ประกาศ คณะกรรมการสอบราคาจ้างก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น ๔ ห้องเรียน

ด้วย .....

ตามที่ .....

ดังนั้น .....

จึงประกาศให้ผู้มีคุณสมบัติตามที่กำหนดในประกาศนี้ ยื่นซองสอบราคาจ้างก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น ๔ ห้องเรียน

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๑. เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา ที่มีอาชีพรับจ้างก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น ๔ ห้องเรียน

๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนให้ทราบแล้ว

๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๔. .....

๕. .....

๖. .....

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารสอบราคาจ้างก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น ๔ ห้องเรียน

ในวันที่ .....

ณ .....

ในราคา .....

ประกาศ ณ วันที่ .....

(.....)

ประธานกรรมการสอบราคาจ้างก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น ๔ ห้องเรียน