ด่วนที่สุด

ที่ นศ ๐๐๑๘.๑/ว ๒๑๑๗



ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๗

เรื่อง การลดต้นทุนการผลิตและการควบคุมค่าเช่านาเพื่อช่วยเหลือชาวนา

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

อ้างถึง พระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปผลการประชุมคณะอนุกรรมการพิจารณามาตรการด้านการผลิตและการตลาดสินค้าข้าว
เมื่อวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๕๗ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. แบบรายงานผลการดำเนินการ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยคณะอนุกรรมการพิจารณามาตรการด้านการผลิตและการตลาดสินค้าข้าว ตามคำสั่งคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ซึ่งมีพลเอกฉัตรชัย สาริกัลป์ยะ รองหัวหน้าฝ่ายเศรษฐกิจ คณะรักษาความสงบแห่งชาติ เป็นประธานการประชุม และได้มีมติในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๕๗ เห็นชอบในมาตรการลดต้นทุนการผลิตให้แก่ชาวนาและมอบหมายหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเร่งดำเนินการเพื่อให้เกิดผลเป็นรูปธรรมโดยเร็ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการตามมาตรการลดต้นทุนการผลิตและดำเนินการควบคุมค่าเช่านาเพื่อช่วยเหลือชาวนาในพื้นที่ ได้อย่างเป็นรูปธรรม กระทรวงมหาดไทยกำหนดให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑.ให้นายอำเภอมอบหมายให้ชุดปฏิบัติการประจำตำบล กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน (กม.) ดำเนินการสำรวจและขึ้นทะเบียนผู้เช่านาในฤดูกาลผลิต ปี ๒๕๕๗ ทุกราย

๒.จัดประชุมชี้แจงทำความเข้าใจระหว่าง คชก.ตำบล ผู้เช่า และผู้ให้เช่านา เพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจ ในการกำหนดอัตราค่าเช่านาที่เหมาะสมและเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย โดยมีเป้าหมายเพื่อลดค่าเช่านาลงไม่น้อยกว่า ๒๐๐ บาทต่อไร่

๓.ให้ คชก.ตำบล ทบทวนการกำหนดอัตราค่าเช่าขั้นสูงตามกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยให้นำความเห็นของที่ประชุมตามข้อ ๒. มาประกอบการพิจารณาด้วย

๔.ให้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการเช่านาระหว่างผู้เช่ากับผู้ให้เช่าทุกราย หากพบว่าอัตราค่าเช่านาไม่เหมาะสมและไม่เป็นธรรม ให้ดำเนินการไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติให้เกิดความเป็นธรรมกับทุกฝ่ายโดยด่วน ทั้งนี้ หากเกิดข้อพิพาทระหว่างผู้เช่าและผู้ให้เช่า ให้มอบหมาย คชก.ตำบล ทำหน้าที่วินิจฉัยข้อพิพาทดังกล่าวตามอำนาจหน้าที่ เพื่อมิให้ชาวนาถูกบอกเลิกการเช่านาที่ไม่เป็นธรรม

๕.ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่อื่นใดตามที่เห็นสมควร เพื่อให้บรรลุเป้าหมายในการลดค่าเช่านาดังกล่าว

/๖.รายงานผล....

๖.รายงานผลการดำเนินงานตามแบบรายงานที่กำหนดให้จังหวัดทราบ ทางโทรสารหมายเลข ๐-๗๕๓๕-๖๑๓๓, ๐-๗๕๓๑-๐๐๙๖ ทุกวันพฤหัสบดี โดยเริ่มรายงานครั้งแรกภายในวันพฤหัสบดีที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๕๗

ทั้งนี้ การลดต้นทุนการผลิตเพื่อช่วยเหลือชาวนาเป็นนโยบายสำคัญของคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) จึงขอให้นายอำเภอให้ความสำคัญและเน้นย้ำให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการอย่างจริงจังและให้เกิดผลเป็นรูปธรรมโดยเร็ว

อนึ่ง ขอให้นายอำเภอ ทุกอำเภอ เข้าร่วมประชุมเพื่อรับฟังแนวทางการควบคุมค่าเช่านาและการช่วยเหลือชาวนาในพื้นที่ ในวันพุธที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๗ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุมศรีปราชญ์ (ชั้น ๓) ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช และให้แจ้งเกษตรอำเภอ ทุกอำเภอ เข้าร่วมประชุมตามกำหนดดังกล่าวด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภินันท์ ซื่อธานุวงศ์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่ทำการปกครองจังหวัด
(กลุ่มงานปกครอง)
โทร./โทรสาร. ๐-๗๕๓๕-๖๑๓๓, ๐-๗๕๓๑-๐๐๙๖

สรุปผลการประชุม
คณะอนุกรรมการพิจารณามาตรการด้านการผลิตและการตลาดสินค้าข้าว
ตามคำสั่งคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.)
เมื่อวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๕๗ เวลา ๐๙.๐๐ น.
ณ ห้องประชุมสโมสรทหารบก วิภาวดี กรุงเทพมหานคร

.....

การประชุมดังกล่าวมีพลเอก ฉัตรชัย สาริกัลยะ รองหัวหน้าฝ่ายเศรษฐกิจ คณะรักษาความสงบแห่งชาติ และส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง ผู้ประกอบการโรงสี ตัวแทนเกษตรกร ผู้เช่านาและผู้ให้เช่านา เข้าร่วมประชุมด้วย ที่ประชุมเห็นชอบในมาตรการลดต้นทุนการผลิต ดังนี้

๑. ลดค่าปุ๋ยลง กระสอบละ ๕๐ บาท โดยใช้กลไกของกระทรวงพาณิชย์ออกเป็นประกาศราคาแนะนำ และขอความร่วมมือผู้ประกอบการลดราคาปุ๋ยลงตามที่กระทรวงพาณิชย์กำหนด

๒. ลดสารเคมีปราบศัตรูพืช แกลอนละ ๔๐ บาท โดยใช้กลไกของกระทรวงพาณิชย์ควบคุมและขอความร่วมมือผู้ประกอบการลดราคาสารเคมีปราบศัตรูพืชลงตามที่กระทรวงพาณิชย์กำหนด

๓. ลดค่าเมล็ดพันธุ์ข้าว ของกรมการข้าวและกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กำหนดจะลดราคาค่าเมล็ดพันธุ์ข้าวลงกิโลกรัมละ ๔ บาท และขอความร่วมมือภาคเอกชนลดราคาพันธุ์ข้าวลงกิโลกรัมละ ๖ บาท โดยใช้กลไกของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ควบคุมราคา

๔. รถเกี่ยวข้าวลดลงไร่ละ ๕๐ บาท จากราคาปกติ โดยขอความร่วมมือผู้ประกอบการทุกราย ซึ่งกระทรวงพาณิชย์จะติดตามควบคุมราคารถเกี่ยวข้าวลงให้เห็นผลเป็นรูปธรรมต่อไป

๕. ลดค่าเช่านาลงไร่ละ ๒๐๐ บาท จากราคาที่เช่านาในปัจจุบัน โดยใช้กลไกของกระทรวงมหาดไทย ผู้ว่าราชการจังหวัด นายอำเภอ ชุดปฏิบัติการประจำตำบล กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน ในการควบคุมค่าเช่านาให้เป็นธรรมกับทุกฝ่าย และที่ประชุได้รับทราบแนวทางของกระทรวงมหาดไทยเสนอ พร้อมทั้งให้ความเห็นข้อเสนอแนะแนวทางปฏิบัติเพิ่มเติม สรุปดังนี้

๕.๑ จัดประชุมนายอำเภอและเกษตรอำเภอ ทุกอำเภอ เพื่อชี้แจงแนวทางการควบคุมค่าเช่านาและการช่วยเหลือชาวนาในพื้นที่ให้เกิดความเป็นธรรม และลดค่าเช่านาลงให้มีความเหมาะสมทุกราย โดยให้ลดค่าเช่านาจากราคาค่าเช่านาปัจจุบันลงไร่ละไม่น้อยกว่า ๒๐๐ บาท ซึ่งให้พิจารณาจากคุณภาพของดินและน้ำในแต่ละพื้นที่

๕.๒ ให้นายอำเภอมอบหมายชุดปฏิบัติการประจำตำบล กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน (กม.) ดำเนินการสำรวจและขึ้นทะเบียนผู้เช่านาในฤดูการผลิต ปี ๒๕๕๗ ทุกราย ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๕๗

๕.๓ จัดประชุมชี้แจงทำความเข้าใจระหว่างผู้เช่ากับผู้ให้เช่านา เพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจในการควบคุมอัตราค่าเช่านาที่เหมาะสมและเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย

๕.๔ ให้ดำเนินการตรวจสอบอัตราค่าเช่านาระหว่างผู้เช่ากับผู้ให้เช่าทุกราย หากพบว่าอัตราค่าเช่านาไม่เหมาะสมและไม่เป็นธรรม ให้ดำเนินการไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติให้เกิดความเป็นธรรมกับทุกฝ่ายโดยด่วน

๕.๕ กรณีมีข้อพิพาทระหว่างผู้เช่าและผู้ให้เช่า ให้มอบหมาย คชก.ตำบล ทำหน้าที่วินิจฉัยข้อพิพาทตามอำนาจหน้าที่ เพื่อมิให้ชาวนาถูกบอกเลิกการเช่านาที่ไม่เป็นธรรม

.....

แบบรายงานการควบคุมค่าเช่านา

อำเภอ.....

ครั้งที่ ...../๒๕๕๗

วันพฤหัสบดีที่.....เดือน.....พ.ศ. ๒๕๕๗

.....

๑. การมอบหมายให้ชุดปฏิบัติการประจำตำบล กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน (กม.) ดำเนินการสำรวจและขึ้นทะเบียนผู้เช่านาในฤดูกาลผลิต ปี ๒๕๕๗

☐ ยังไม่ดำเนินการ

☐ ดำเนินการแล้ว ผลการดำเนินการ.....

.....

.....

.....

๒. การจัดประชุมชี้แจงทำความเข้าใจระหว่าง คชก.ตำบล ผู้เช่า และผู้ให้เช่านา

☐ ยังไม่ดำเนินการ

☐ ดำเนินการแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ๒๕๕๗

/๓. ข้อมูลผลการดำเนินการ.....

๓. ข้อมูลผลการดำเนินการ

ที่	ตำบล	จำนวนผู้เช่านาในปีการผลิต ๒๕๕๗ (ราย)	จำนวนผู้ให้เช่านาในปีการผลิต ๒๕๕๗ (ราย)	อัตราค่าเช่าในพื้นที่โดยเฉลี่ยก่อนดำเนินการ (บาท/ไร่)	จัดประชุมชี้แจงผู้เช่า/ผู้ให้เช่า (จำนวนครั้ง/ราย)	ผลการไกล่เกลี่ยกรณีค่าเช่าไม่เป็นธรรม					ปัญหาอุปสรรคและข้อเสนอแนะ
						ดำเนินการแล้ว จำนวน.....ราย		ลดค่าเช่าโดยเฉลี่ยต่อไร่ลงได้ (บาท)	ลดค่าเช่าโดยเฉลี่ยต่อรายลงได้ (บาท)	คิดเป็นเงินที่สามารถเจรจาลดลงได้ทั้งสิ้น (บาท)	
						ลดค่าเช่าลงได้ (ราย)	ราคาค่าเช่าเหมาะสมเป็นธรรมแล้ว (ราย)				
๑											
๒											
๓											
๔											
	รวมทั้งสิ้น										

ลงชื่อ.....ผู้รายงาน

(.....)

ตำแหน่ง นายอำเภอ.....

(ร่าง)

แบบสำรวจผู้เช่านาและผู้ให้เช่านา

หมู่บ้าน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

.....

ที่	ผู้เช่า			ผู้ให้เช่า			รายละเอียดการเช่านา				ผู้เช่ามีความประสงค์ให้ลดค่าเช่าลง จำนวน (บาท)	หมายเหตุ
	ชื่อ-สกุล	ที่อยู่	เบอร์โทร	ชื่อ-สกุล	ที่อยู่	เบอร์โทร	จำนวนที่เช่า (ไร่)	คิดค่าเช่า (บาท/ถัง/ไร่)	ระยะเวลาเช่า	อื่นๆ		

ข้าพเจ้ารับรองว่าได้ร่วมกับคณะกรรมการหมู่บ้านสำรวจผู้เช่านาและผู้ให้เช่านาครบถ้วนทุกรายและข้อมูลเป็นจริงทุกประการ

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....